



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Radovanu
a suprafeței de 2000 mp teren neproductiv extravilan , situat în T 29/1, P 4 comuna Radovanu, judetul Calarasi

D-na Dobrescu Vasilica, primarul comunei Radovanu, județul Călărași

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.557 alin.(2) din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - b) art. 155 alin.(5), litera d) coroborat cu art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(14), precum și cele ale art.354-355 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019;
 - c) art. 41 alin.(52) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- luând act de :

- a)referatul de aprobare al primarului comunei Radovanu, în calitatea sa de initiator.
- b)raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Radovanu, .
- c) avizul Comisiei de agricultură, activități economico-financiare amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turismului si al comisiei juridice si de disciplina în temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019

Având în vedere prevederile art.6 din Legea 18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere art. 553 alin.1 și 859 alin.2 din Legea 287/2009 (Codul civil)

Având în vedere art. 108, art. 129 alin.4 și art. 289 alin.1 din OUG 57/2019 privind codul administrativ;
în baza art. 139 alin2 din Oug 57/2019 privind codul administrativ ;

PROPUNE :

Art.1.- Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei RADOVANU a următoarelor imobile-terenuri: teren neproductiv în suprafață de **2000 m.p.** situat în extravilan , situat în T 29/1, P 4 comuna Radovanu, judetul Calarasi, identificat prin *Planul de amplasament* prevăzut în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Terenul specificate la art.1 se inventariază în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Radovanu.

Art.2. - Secretarul Comunei Radovanu, Județul Călărași, va asigura publicarea și comunicarea în termen a prezentei hotărâri tuturor factorilor interesați.

Primar,
ing Dobrescu Vasilica



Avizat pentru legalitate
Secretar,



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
COMUNA RADOVANU
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



Comuna Radovanu, Județul Călărași; Cod Fiscal:3796845, Cod poștal 917205,
Tel/fax:0242/517215 sau 0242/517211, e-mail:primăria_radovanu@yahoo.com

Nr/13,08,2020

5261

Se aproba,
PRIMAR,
DOBRESCU VASILICA



REFERAT DE SPECIALITATE

In temeiul:

- art.557 alin.(2) din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 155 alin.(5), litera d) coroborat cu art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(14), precum și cele ale art.354-355 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019;
- c) art. 41 alin.(52) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019

Avand in vedere faptul ca la data prezentei, suprafata de teren de 2000 mp teren aflat in categoria terenurilor neproductive, amplasat in extravilanul Comunei Radovanu, respectiv T 29/1, P 4 comuna Radovanu, judetul Calarasi, se afla la dispozitia Comisiei Locale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privata asupra Terenurilor Radovanu, nefiind supus procedurilor de reconstituire a dreptului de proprietate, propun emiterea unei hotarari de constatare a apartenentei la domeniul privat al Comunei Radovanu , Jud. Calarasi, acesta fiind necesar pentru amplasarea unor puturi utilizate la alimentarea cu apa a comunei si respectiv administrarea efectiva a acestui imobil-teren.

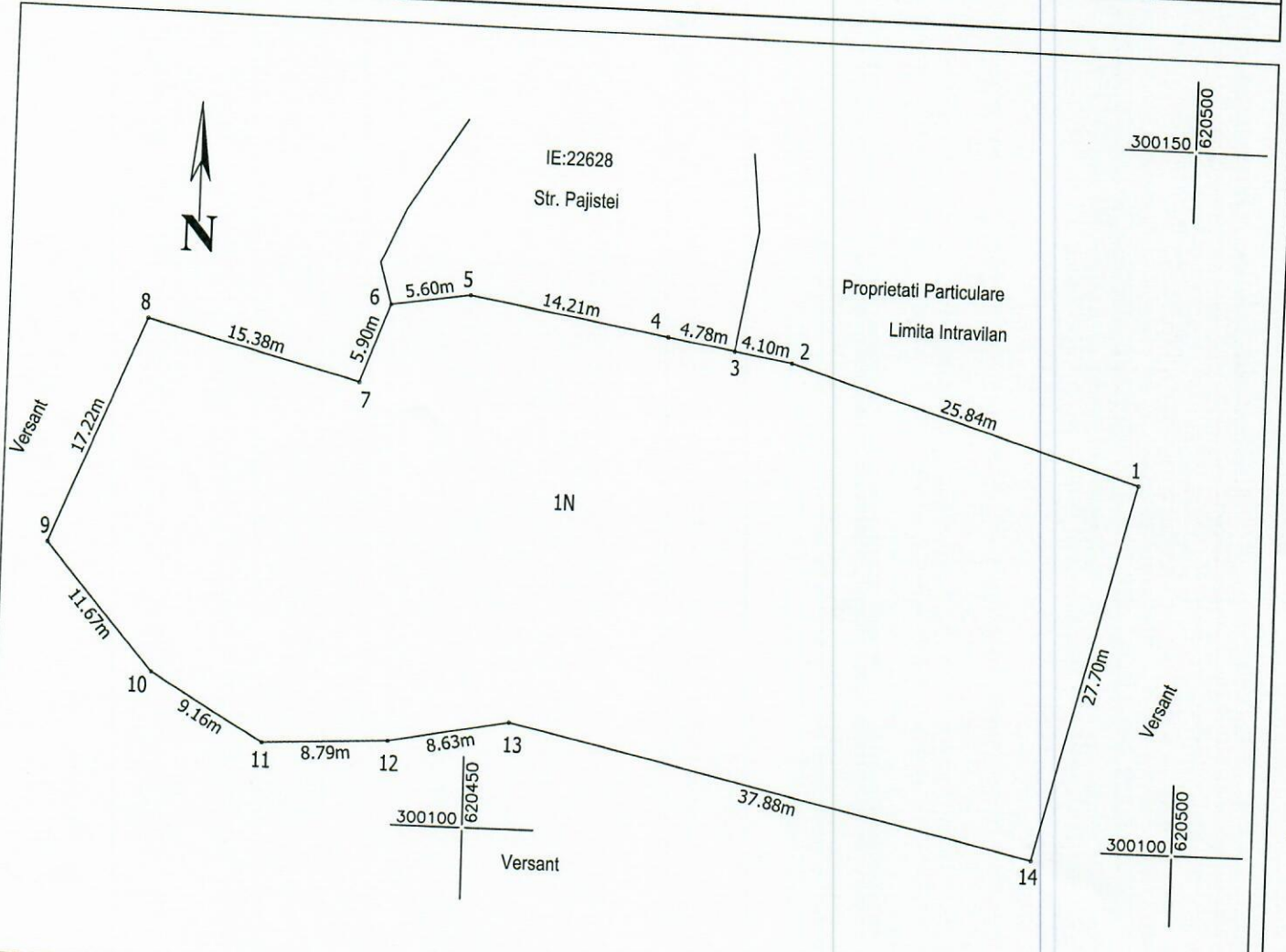
INTOCMIT,

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa nr. 1.35

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	2000 mp	Extravilan: T 29/1, P. 4, com. Radovanu, jud. Calarasi
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	RADOVANU	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	2000	Teren neimprejmuit
Total		2000	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 2000 mp
Suprafata din acte = mp

Executant: Ing. Turcanu Marius
 Autorizație A.N.C.P.I.
 Seria RO-B-F Nr. 2065

SC OPEN CONCEPT SRL
 Autorizație A.N.C.P.I.
 Seria RO-B-J Nr. 1214

Confirm executarea masuratorilor în teren,
 corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Stampila BCPI Data: